

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea Prahova	Registrul de evidenta nr. 438 din 28.09.2023
Primaria Boldesti Scaeni	

Incheiat astazi, 28.09.2023, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr 35/ 25.07.2023 a terenului agricol situat in extravilanul orasului Boldesti Scaeni, tarlaua 25, parcela 1170/7, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 137 si numar carte funciara 137, in suprafata de 0,10 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Prahova, depusa de dl Soare Marius Mădălin CNP [redacted], identificata cu CI seria [redacted], eliberat(a) de SPCLEP Boldesti Scaeni, cetatenia română, nationalitatea română, cu domiciliul in orasul Boldesti Scaeni, Calea Unirii, nr 37A, jud. Prahova, starea civila casatorit, de dna Soare Elena CNP [redacted] identificat cu CI seria [redacted], eliberat(a) de SPCLEP Boldesti Scaeni, cetatenia română, nationalitatea română, cu domiciliul in Calea Unirii, nr 37, jud. Prahova, starea civila [redacted], de dna Bică Carmen Steliana CNP [redacted], identificat cu CI seria [redacted] eliberat(a) de SPCLEP Boldesti Scaeni, cetatenia română, nationalitatea română, cu domiciliul in orasul Boldesti Scaeni, Intr. Pădurii, nr 37A, jud. Prahova, starea civila și de dl Soare Dumitru CNP [redacted], identificat cu CI seria [redacted], eliberat(a) de SPCLEP Boldesti Scaeni, cetatenia română, nationalitatea română, cu domiciliul in orasul Boldesti Scaeni, Calea Unirii, nr 37B, jud. Prahova, starea civila [redacted], prin mandatar Barbu Oana, CNP [redacted], domiciliat în mun. Bucuresti, Calea Calarasi, nr 176, bl 59, sc A, et 3, ap 12, sector 3, act de identitate C.I. seria [redacted], eliberată de DEPABD la data 26.08.2021 in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol in scris in cartea funciara nr. 137, nr. cadastral 137, suprafata 0,10 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr 299/ 25.07.2023, a ofertei de vanzare nr. 35/25.07.2023, pentru terenul agricol in suprafata de 0,10 ha, depusa de Soare Marius Mădălin, Soare Elena, Bică Carmen Steliana și Soare Dumitru, in calitate de proprietari, prin mandatar Barbu Oana, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr 301/25.07.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site Calea Unirii, nr 67, oras Boldesti Scaeni, jud Prahova/ www.pbs.infoprimerie.ro,

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 302/25.07.2023 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 29.09.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 29.10.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site Calea Unirii, nr 67, oras Boldesti Scaeni, jud Prahova/ www.pbs.infoprimerie.ro, in data de 28.09.2023.

Primar,

BUCUROIU CONSTANTIN

.....

Secretar general primarie,
TUDOR FLORINA NELI

.....

.....

Inspector,

MANOLE MARIA

.....